



Stadtratsfraktion

Frau Oberbürgermeisterin Carda Seidel

Joh.-Seb.-Bach-Platz 1

91522 Ansbach

Ansbach, 02. Juni 2016

**Antrag: Speckdrumm- Entbehrlichkeitsantrag für Flächenerwerb Naglerstraße /  
Verlängerung Mietvertrag mit Kulturverein**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Seidel,

der Stadtrat möge beschließen:

1. *Die Stadt Ansbach stellt mit dem Ziel des Erwerbs der derzeit durch Bahngleise belegten Fläche nördlich der Veranstaltungshalle Naglerstraße 9 einen formgerechten Entbehrlichkeitsantrag an die Deutsche Bahn AG.*
2. *Der Mietvertrag mit dem Ansbacher Kulturverein Speckdrumm e.V. wird für ebendieses Gebäude verlängert.*

Begründung:

Die Diskussion um die vorübergehende Untersagungsempfehlung von Veranstaltungen in der Speckdrumm-Halle und die einhergehende Prüfung von Alternativen haben ganz klar gezeigt: Das vorhandene und in den vergangenen Monaten mit enormen finanziellem und personellem Aufwand seitens des Kulturvereins mit Unterstützung der Stadt modernisierte Gebäude ist der zu favorisierende Standort für eine langfristige Nutzung für Jugend- und Musikkultur in Ansbach.

Die Planungssicherheit für Stadt und Kulturverein scheiterte an den Eigentumsverhältnissen und der daraus folgenden Hürde für die Ertüchtigung der Abwassersituation, war bislang der Kenntnisstand des Stadtrats. Entgegen bisheriger Aussagen der Deutschen Bahn liegt uns ein Schreiben der Nutzerin der Gleise, DB Cargo, vor, wonach das Gleisende unmittelbar nördlich der Halle nicht mehr benötigt werde und freigegeben werden könne (siehe Anlage).

Um eine Entbehrlichkeitsverfahren mit dem Ziel des Erwerbs der Flächen in die Wege zu leiten bedarf es nun eines formellen Antrags der Stadt an die Bahn. Mit Blick auf den angekündigten Wegfall mehrerer Güterbahneinrichtungen im Bereich des Ansbacher Bahnhofs ist ein positiver Bescheid und ein dann möglicher Ankauf durch die Stadt noch im Jahr 2016 durchaus realistisch.

Der Beschluss des Bauausschusses vom 15.09.2015, eine Kündigung der Nutzung der Veranstaltungshalle zum Ende des Jahres 2016 auszusprechen, ist daher aufzuheben. Der Mietvertrag mit dem Kulturverein Speckdrumm e.V. ist hingegen zu verlängern. Eine etwaig entstehende Übergangszeit zwischen Grunderwerb und Inbetriebnahme einer wirtschaftlich und ökologisch nachhaltigen Abwasserentsorgung kann durch die Zurverfügungstellung mobiler Anlagen seitens der Stadt überbrückt werden.

Mit freundlichen Grüßen

*Kerstin Kernstock-Jeremias*

*Boris-André Meyer*

*Uwe Schildbach*

Offene Linke Ansbach -Stadtratsfraktion- ◀ Boris-André Meyer ◀ Würzburger Landstraße 18  
91522 Ansbach ◀ Kontakt: Tel. 0981/2059988 ◀ mobil 0160/93104199  
mail [boris.meyer@offene-linke-ansbach.de](mailto:boris.meyer@offene-linke-ansbach.de) ◀ web [www.offene-linke-ansbach.de](http://www.offene-linke-ansbach.de)